

BOA
VISTA
TOWERS



Contemple o novo.

Contemple o horizonte, o sol se pondo, as crianças brincando...
Contemple a vida se aconchegando.

Contemple os amigos, a família, suas paixões...
Este é o seu melhor momento!
Contemple suas realizações.

Contemple um novo dia, a cada dia.
Talvez você desça a um restaurante, talvez você faça compras ou relaxe em um café...
O que importa são os privilégios feitos para você contemplar!

Trabalhar, morar, divertir, relaxar, comprar...
Contemple todo o complexo - este é o seu novo universo!
Contemple a grandiosidade, as possibilidades, todo o glamour e sofisticação...
Absolutamente tudo estará sempre à sua disposição!

Contemple o maior lançamento da história da Planeta, de Sorocaba e da região.

Uma grande oportunidade com infinitas possibilidades, para você contemplar esta emoção.

Boa Vista Square:

Contemple o novo.
Contemple o extraordinário!

BOA
VISTA
GALLERY

BOA
VISTA
TOWERS

BOA
VISTA
RESIDENCE

BOA
VISTA
LIVING

BOA
VISTA
PARK

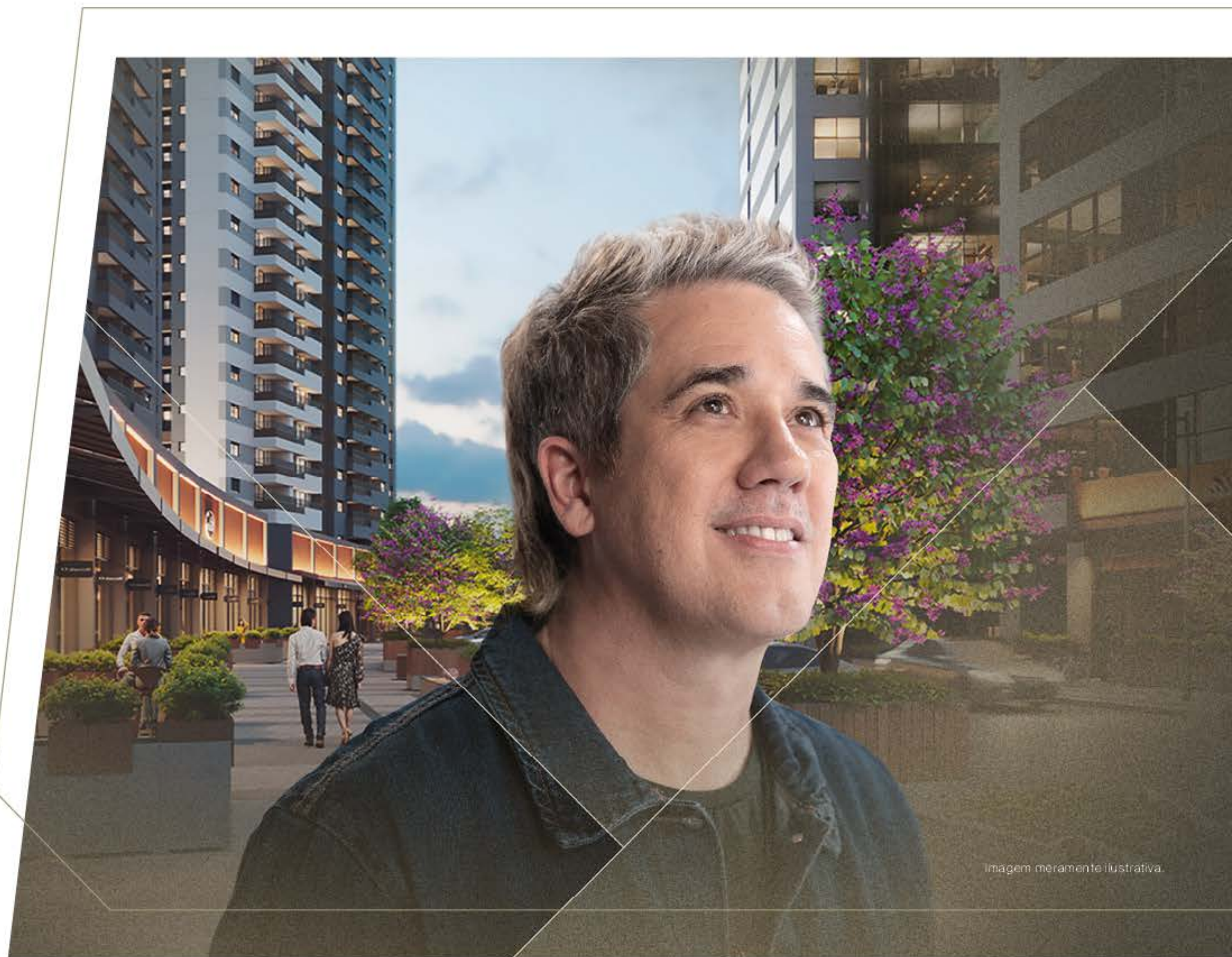


Imagem meramente ilustrativa.

An aerial perspective rendering of the Boa Vista Square development. The complex features several high-rise buildings of varying heights and a lower commercial building at the base. The buildings are surrounded by a dense green forest. A road with a blue-paved section and a parking area are visible at the bottom of the image. Thin white lines connect the text boxes to specific buildings in the rendering.

BOA VISTA LIVING

43 a 74 m²

Studios | 1 suite
2 suítes e 2 dormitórios com 1 suite

BOA VISTA TOWERS

43 a 614 m²

Salas e lajes corporativas

BOA VISTA RESIDENCE

92 a 186 m²

3 a 4 dormitórios
Até 4 suítes

BOA VISTA GALLERY

52 a 489 m²

Lojas

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Vegetação e paisagismo ilustrativos. Ciclovia externa depende da aprovação e execução do poder público.



Fotolocalização Boa Vista Square

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Vegetação e paisagismo ilustrativos. Ciclovia externa depende da aprovação e execução do poder público.



SÃO PAULO CAPITAL
E INTERIOR

Contemple a elegância,
a qualidade de vida e
a valorização crescente
da localização.



Localização: Rua 28 de Outubro, Alto da Boa Vista



Deslocamento: Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes | Rod.
Sen. José Ermírio de Moraes ("Castelinho") | Zona
Industrial | Av. São Paulo | Marginal Dom Aguirre



Lazer: Praça do Paço Municipal | Parque Natural Chico
Mendes | Clube de Campo de Sorocaba



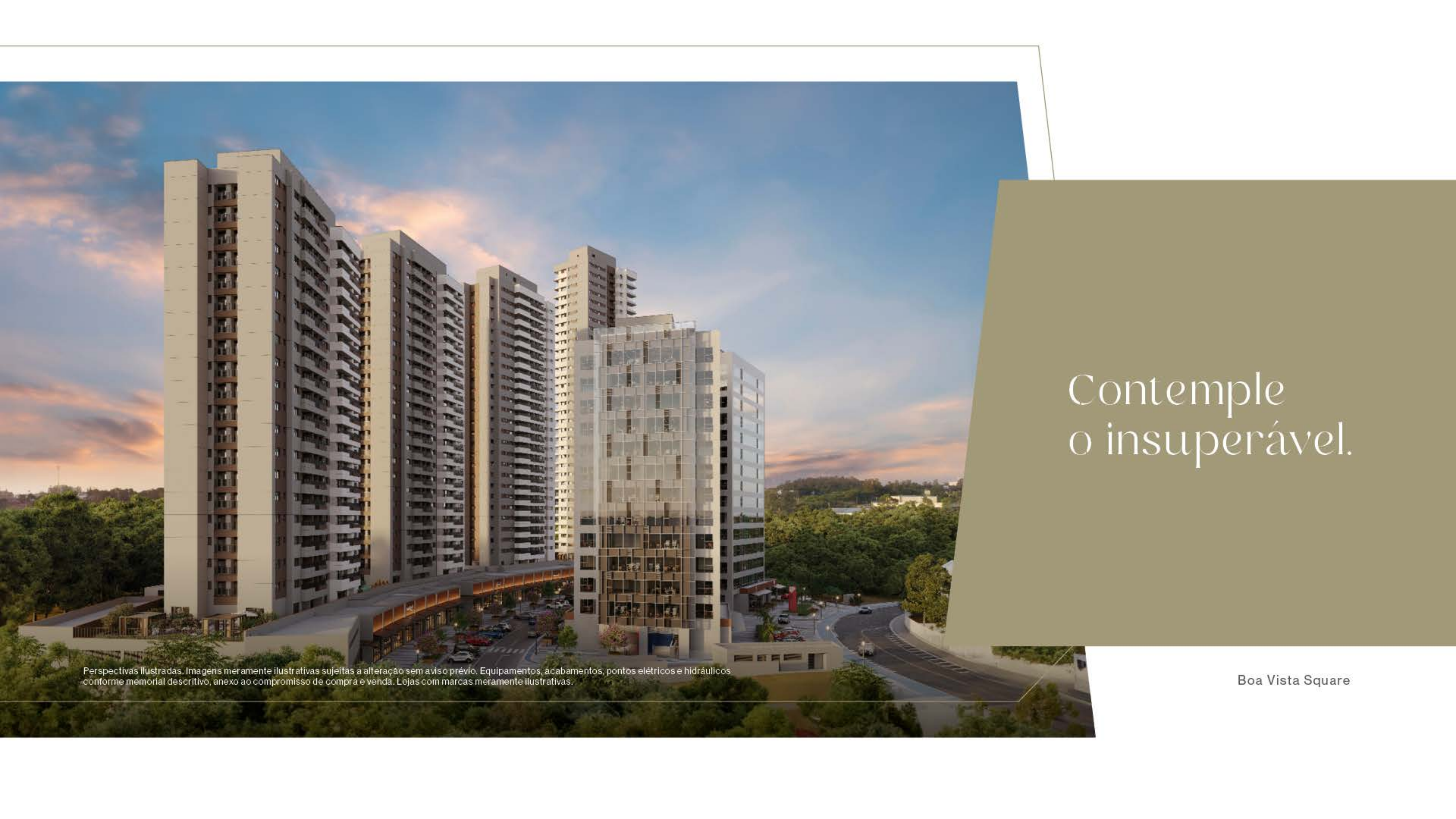
Educação: Facens | Fatec | Colégio Politécnico | Unesp
FGV | Colégio Ser | Colégio Maple Bear | UNIP



Conveniência: Pão de Açúcar | Padaria Real | Oba
Farm | Farmácias | Hotéis | Restaurante Refazenda |
Kostela do Japonês | Supermercado Confiança | Cobasi



Órgãos públicos: OAB | Fórum | Prefeitura

An architectural rendering of the Boa Vista Square building complex. The image shows several tall, modern high-rise buildings with a mix of light-colored facades and glass curtain walls. The buildings are set against a dramatic sky with soft, colorful clouds in shades of blue, orange, and pink, suggesting a sunset or sunrise. In the foreground, there is a curved road with a few cars and some greenery. A large, semi-transparent olive-green shape on the right side of the image contains the main text.

Contemple
o insuperável.

Perspectivas Ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Lojas com marcas meramente ilustrativas.

Boa Vista Square

Implantação

BOA VISTA SQUARE

BOA VISTA GALLERY

- 1 Entrada e saída
- 2 Entrada e saída
- 3 Playground
- 4 Ciclovia
- 5 Lojas

BOA VISTA TOWERS

- 6 Acesso ao subsolo
- 7 Saída subsolo
- 8 Porte-cochère
- 9 Lobby Torre A
- 10 Lobby Torre B

BOA VISTA LIVING

- 11 Portaria física
- 12 Entrada e saída da garagem
- 13 Acesso ao Boa Vista Park (restrito ao Boa Vista Living)
- 14 Portaria digital

BOA VISTA RESIDENCE

- 15 Portaria física
- 16 Entrada e saída da garagem
- 17 Acesso ao Boa Vista Park (restrito ao Boa Vista Residence)
- 18 Portaria digital

BOA VISTA PARK

- 19 Quadra de tênis
- 20 Beach Arena
- 21 Academia ao ar livre
- 22 Pista de caminhada
- 23 Vestiários



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Vegetação e paisagismo ilustrativos. Ciclovia externa depende da aprovação e execução do poder público.

A photograph of two men in business suits shaking hands. The man on the left has a beard and glasses, and the man on the right has a beard. They are both holding grey coffee cups with white lids. The background is blurred, suggesting an outdoor setting. The image is framed by a dark, textured border with geometric lines.

BOA
VISTA
TOWERS

Business center

Complexo empresarial
multiúso, perfeito para
grandes negócios!

Imagem meramente ilustrativa.

Imponentes torres corporativas
com infraestrutura incomparável!

Das sedes das indústrias aos bancos. Das clínicas aos laboratórios. Dos representantes aos advogados. Das agências de marketing aos profissionais liberais.

Modernas torres evidenciam um complexo empresarial imponente, perfeito para grandes negócios, pensado para destacar grandes empresas!



Contemple
o incomparável.

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Lojas com marcas meramente ilustrativas. Ciclovia externa depende da aprovação e execução do poder público.

Acesso Boa Vista Towers



Infraestrutura e comodidades

- Acesso exclusivo e independente
- Vagas no subsolo com serviço de valet e mensalistas
- Espaço para lojas no térreo
- Sistema de segurança e controle de acessos avançado
- Diferenciais das áreas comuns e de conveniência
- Espaços delivery nos térreos
- Foyer com espaço para conveniência e vending machine
- Área de coffee break
- Copa com refeitório
- Área de limpeza e serviços



Duas sofisticadas torres corporativas:

- **Torre A:** 12 pavimentos
- **Torre B:** 14 pavimentos



Destaque arquitetônico

- O primeiro complexo multiúso do Alto da Boa Vista
- Novo urbanismo: faça tudo a pé. More, trabalhe, compre e se divirta. Tudo em um só lugar



Configuração dos pavimentos

- Laje inteira
- Meia laje (duas salas por andar)
- 1/4 de laje (quatro salas por andar)
- 12 salas por andar



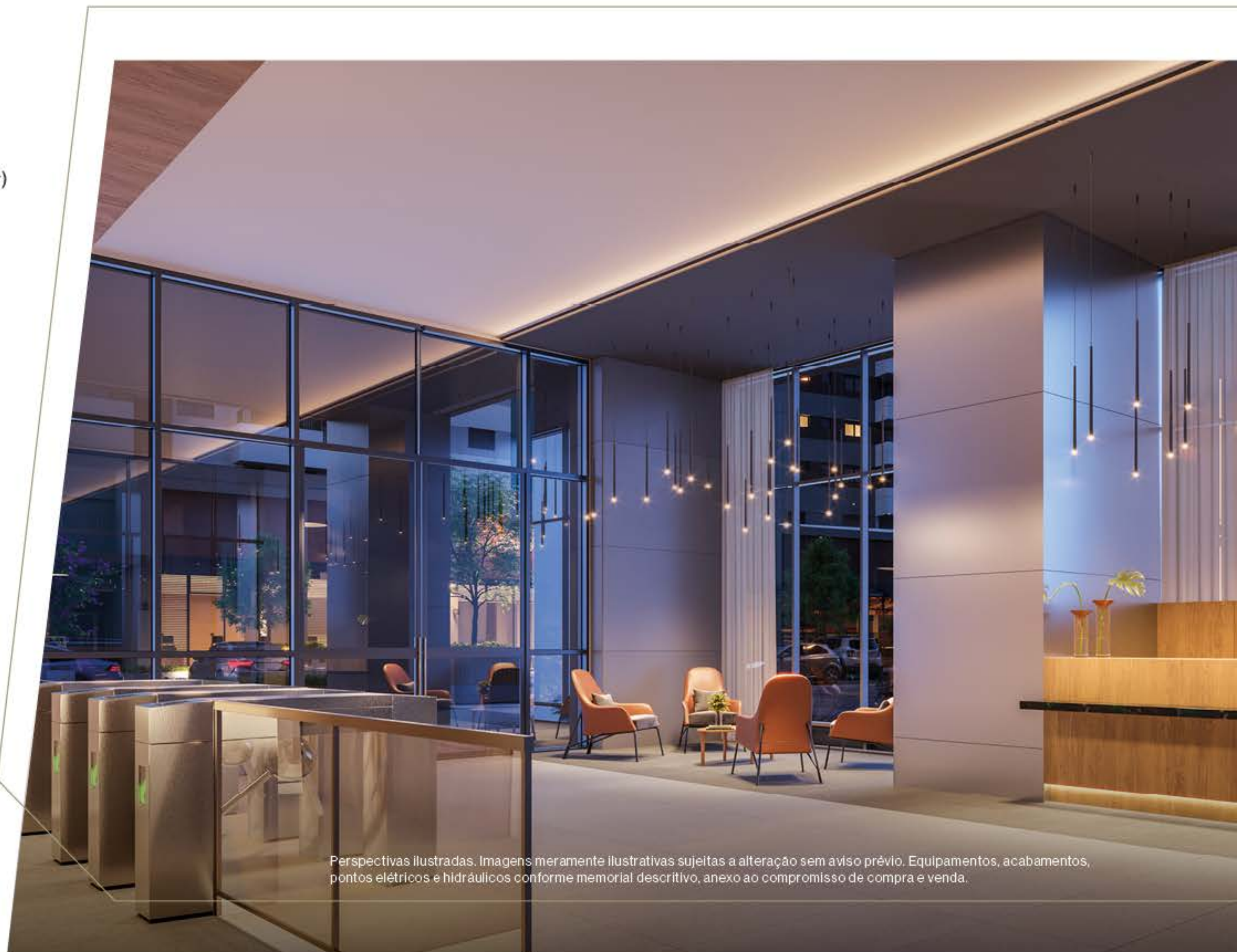
Estrutura corporativa exclusiva

- **Torre A:**
Salas de reuniões para até 24 pessoas, com possibilidade de integração e ampliação
- **Torre B:**
Auditório com capacidade para 91 pessoas, podendo ser utilizado também como salas de reuniões



Pilares da arquitetura

- Mobilidade e diferenciação do espaço
- Tecnologia e sustentabilidade
- Arquitetura inovadora e design moderno
- Lazer e convivência



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

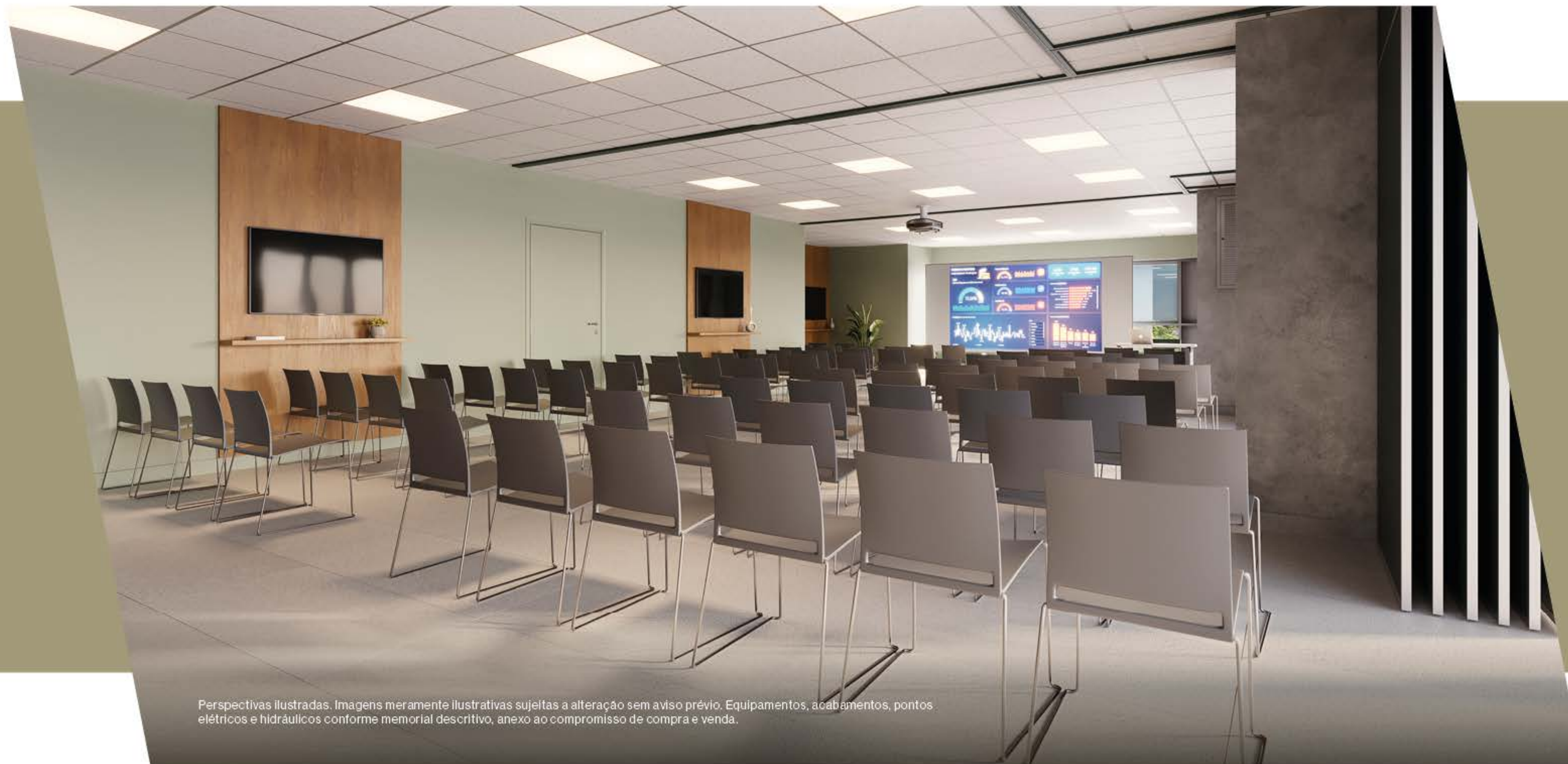


Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Lojas com marcas meramente ilustrativas.

Localização estratégica para grandes negócios!

A proximidade com a Prefeitura, parque industrial, principais universidades, rodovias Castelo Branco, Raposo Tavares, Santos Dumont, integração com um luxuoso residencial e uma nobre galeria comercial, fazem deste centro corporativo uma rara oportunidade de investimento!

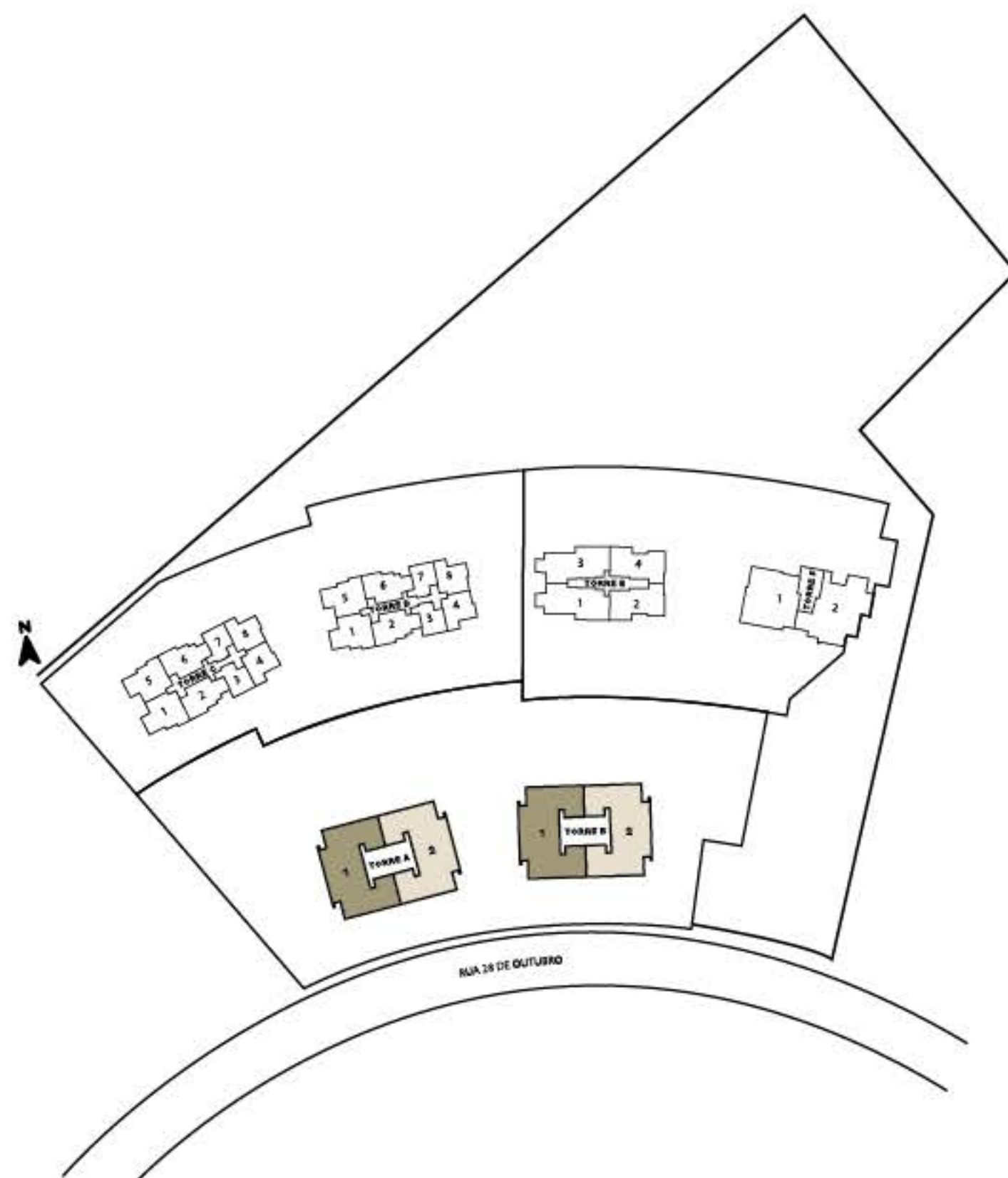
Boulevard Central | Boa Vista Towers



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

1/2 laje

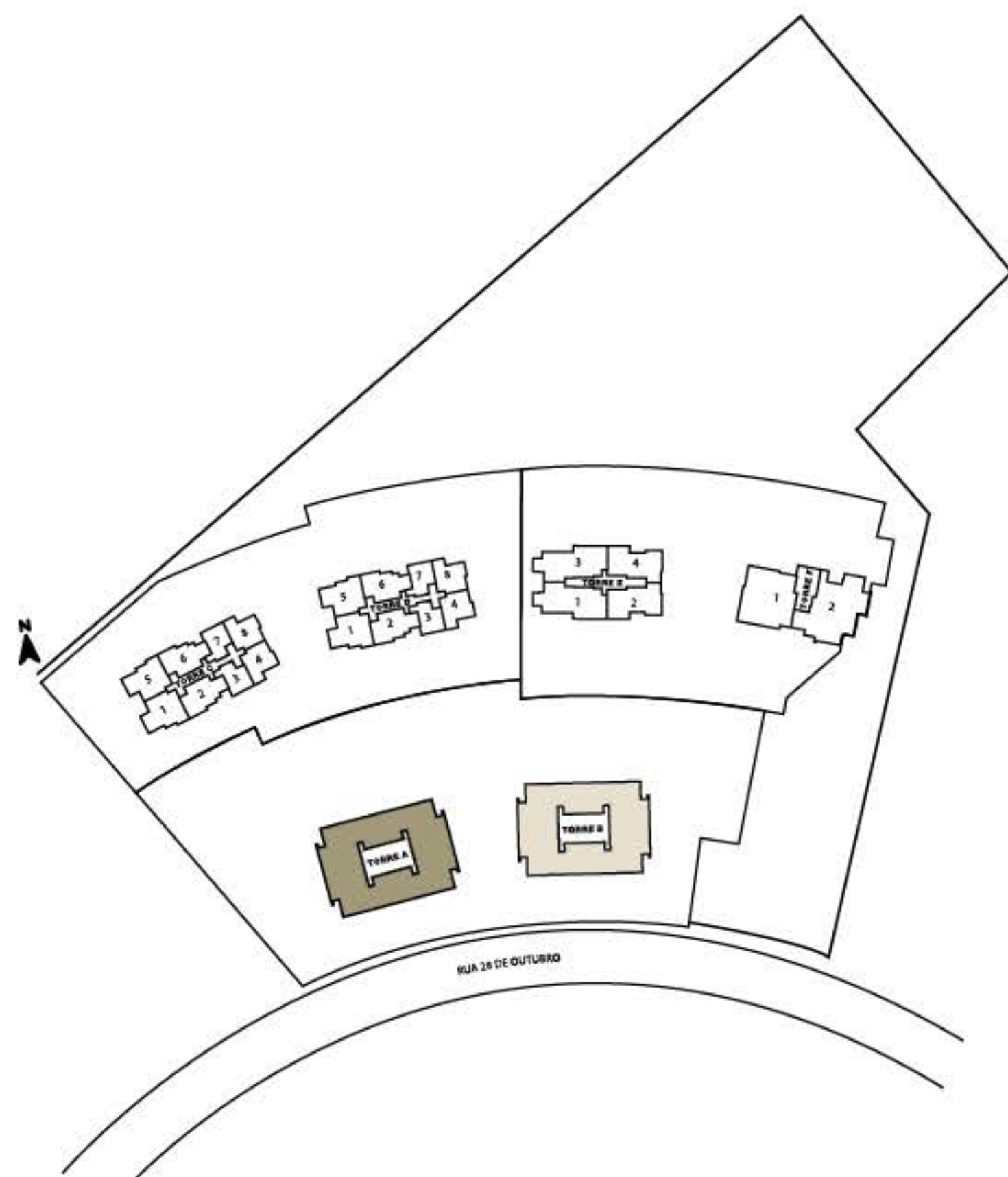
Layout sugestão para
escritórios e consultórios



Planta padrão ilustrativa da 1/2 laje comercial com sugestão de decoração e uso do espaço. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

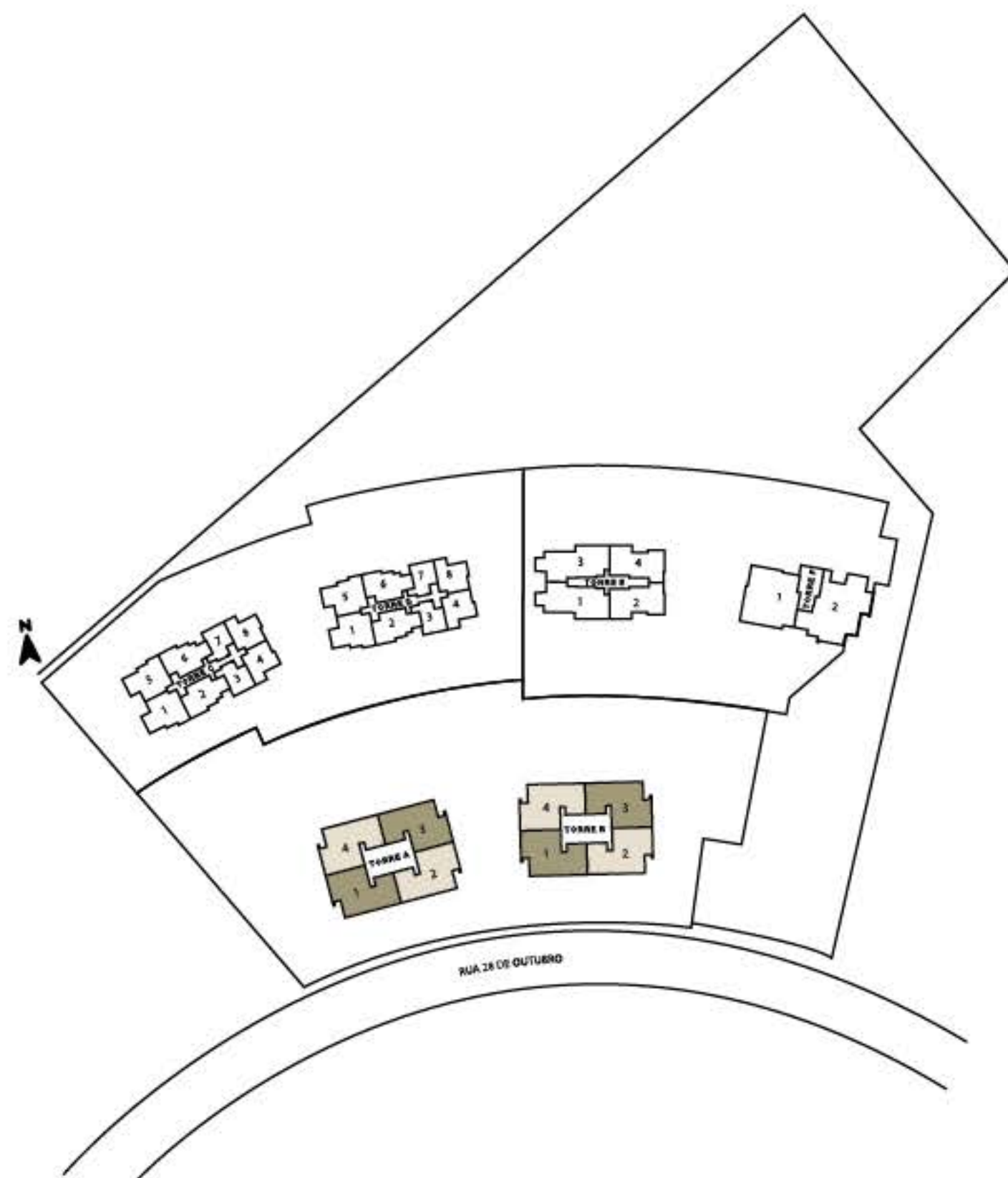
Laje inteira

Layout sugestão para multinacional



Planta padrão ilustrativa da laje inteira com sugestão de decoração e uso do espaço. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

1/4 de Laje

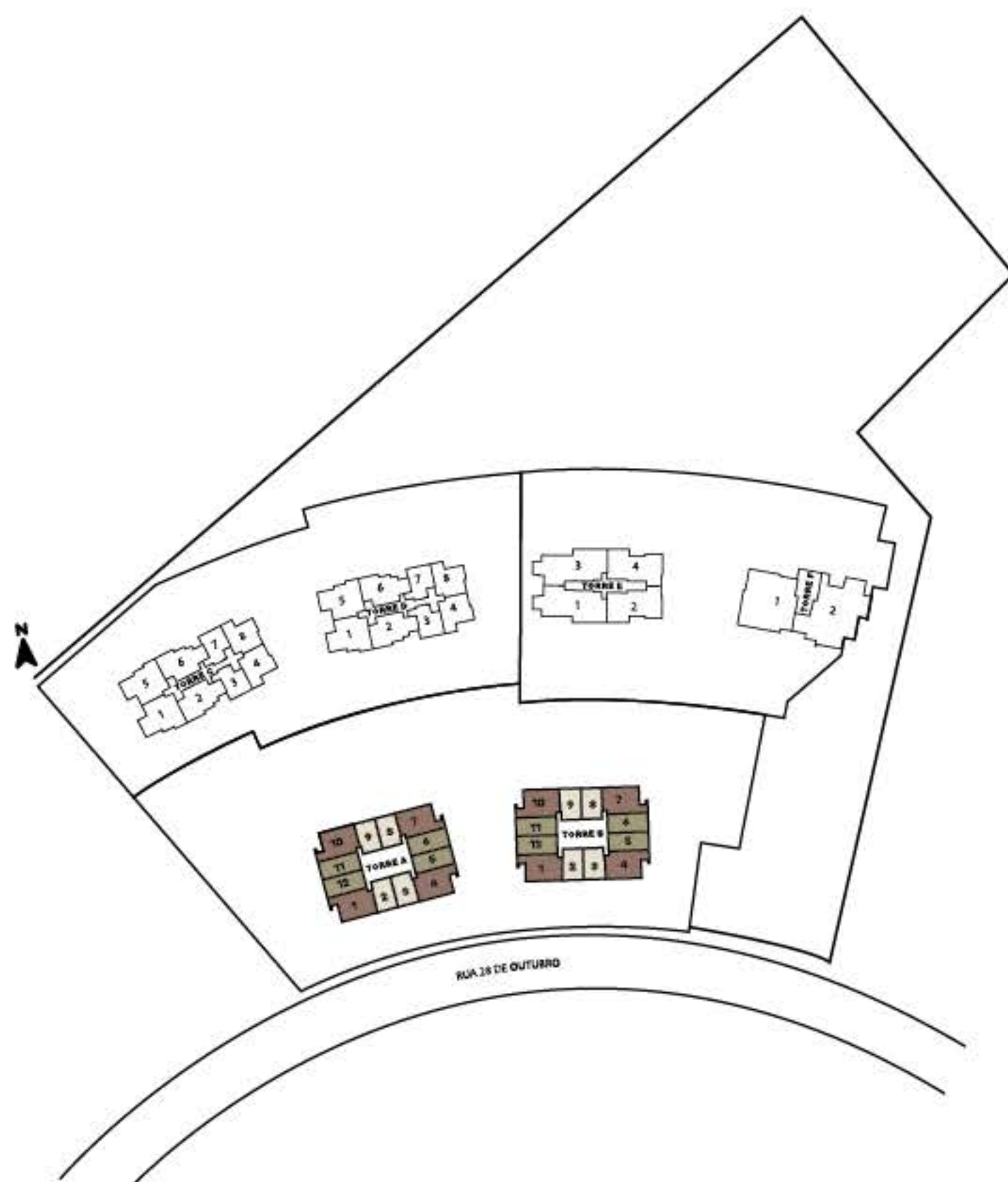




Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Modelo de sala com sugestão e uso do espaço, meramente ilustrativo.

Layout sugestão de Agência de Publicidade em 1/4 de laje | Boa Vista Towers

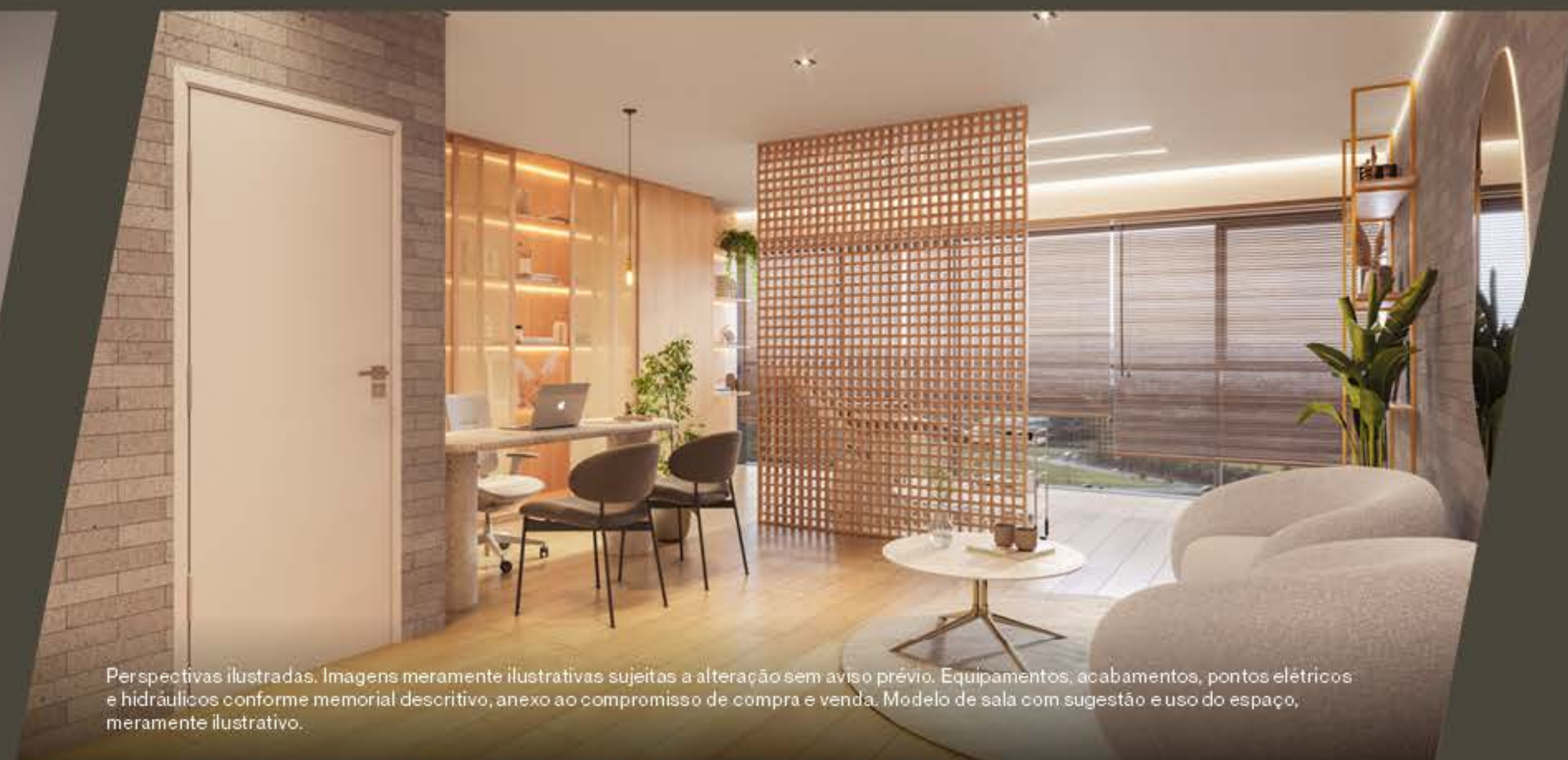
12 salas



Planta padrão ilustrativa da laje com 12 salas comerciais com sugestão de decoração e uso do espaço. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



12 A - Sala advocacia | Boa Vista Towers

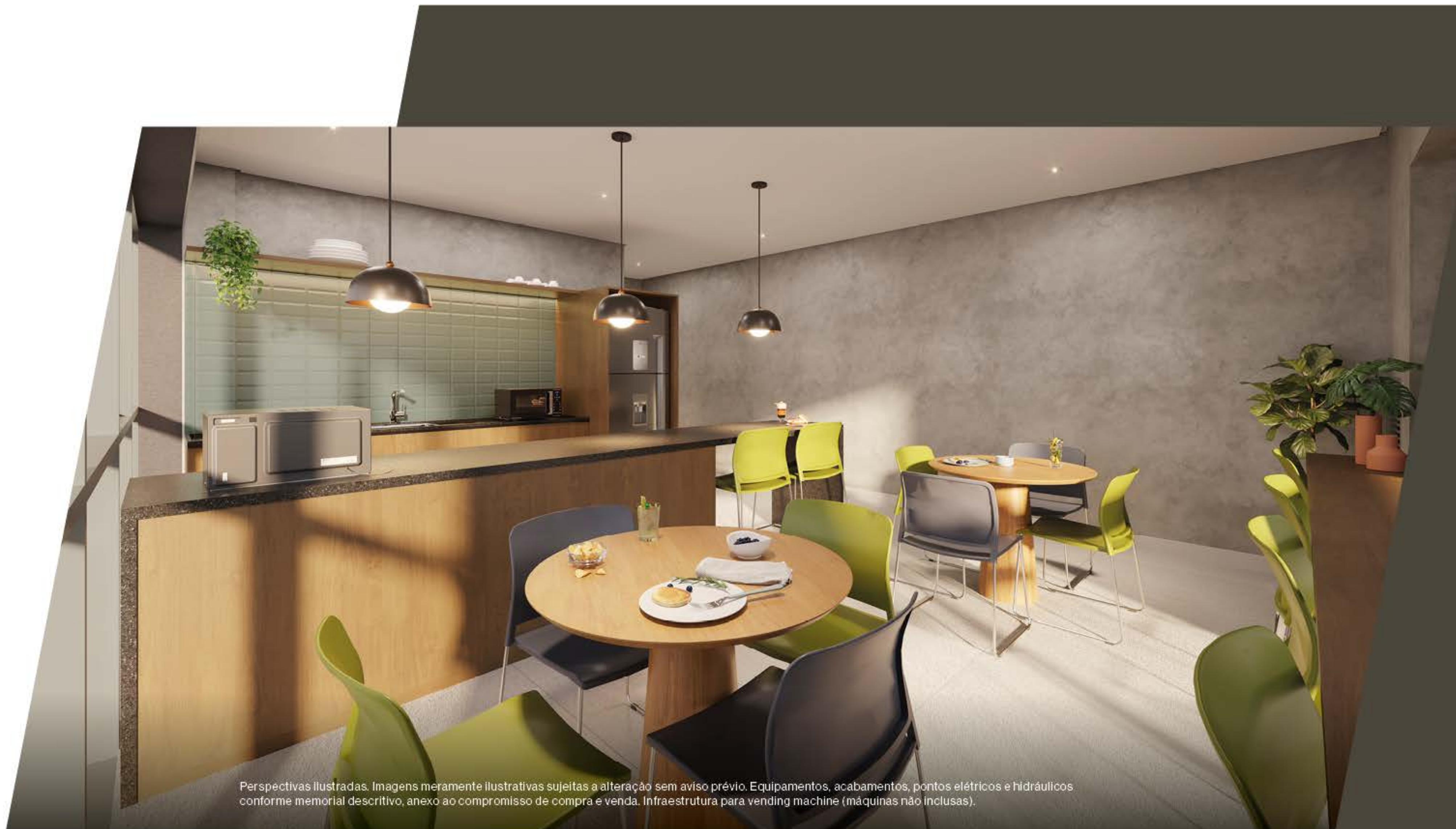


2A - Clínica dermatológica | Boa Vista Towers



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Infraestrutura para vending machine (máquinas não incluídas).

Vending Machine | Boa Vista Towers



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Infraestrutura para vending machine (máquinas não inclusas).



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Modelo de sala meramente ilustrativo.

Soluções criativas,
eco-friendly e
eficientes para
facilitar a sua rotina.

Imagem meramente ilustrativa.



Sistema de reúso de águas pluviais
para limpeza de áreas comuns



Dispositivos economizadores de
água (bacias sanitárias com duplo
acionamento) nas áreas comuns



Metais com fechamento automático
e arejadores de vazão constante nas
áreas comuns



Sensor de acionamento de iluminação
no hall social e escadas e 50% para
garagens



Depósito de lixo reciclável



Bicicletário para incentivo do
transporte sustentável



O empreendimento contará com placas
de energia solar fotovoltaica, podendo
compensar parte do consumo de
energia das áreas comuns, seguindo as
especificações do fabricante

BOA VISTA SQUARE

BY PLANETA

Rua Vinte e Oito de Outubro, 650

Jardim do Paço

Área do Terreno: 29.893,91 m²

6 torres: 2 torres corporativas e 4 residenciais

Projeto Arquitetônico:

Konigsberger Vannucchi

Projeto de Paisagismo e Urbanismo:

Escritório Jaime Lerner

Projeto de Interiores:

Mirelle Koelzer

Projeto de Paisagismo Residencial:

Evy Hannes

BOA VISTA TOWERS

2 Torres com 286 salas comerciais

Torre A:

11 pavimentos tipo

1 pavimento de salas
comerciais e áreas
comuns

1 subsolo

1 térreo com lojas

Torre B:

13 pavimentos tipo

1 pavimento de salas
comerciais e áreas
comuns

1 subsolo

1 térreo com lojas

305 vagas (2,40 m x 4,50 m e 2,50 x 4,50 m),
sendo 06 vagas PNE (2,50 x 5,00 m)

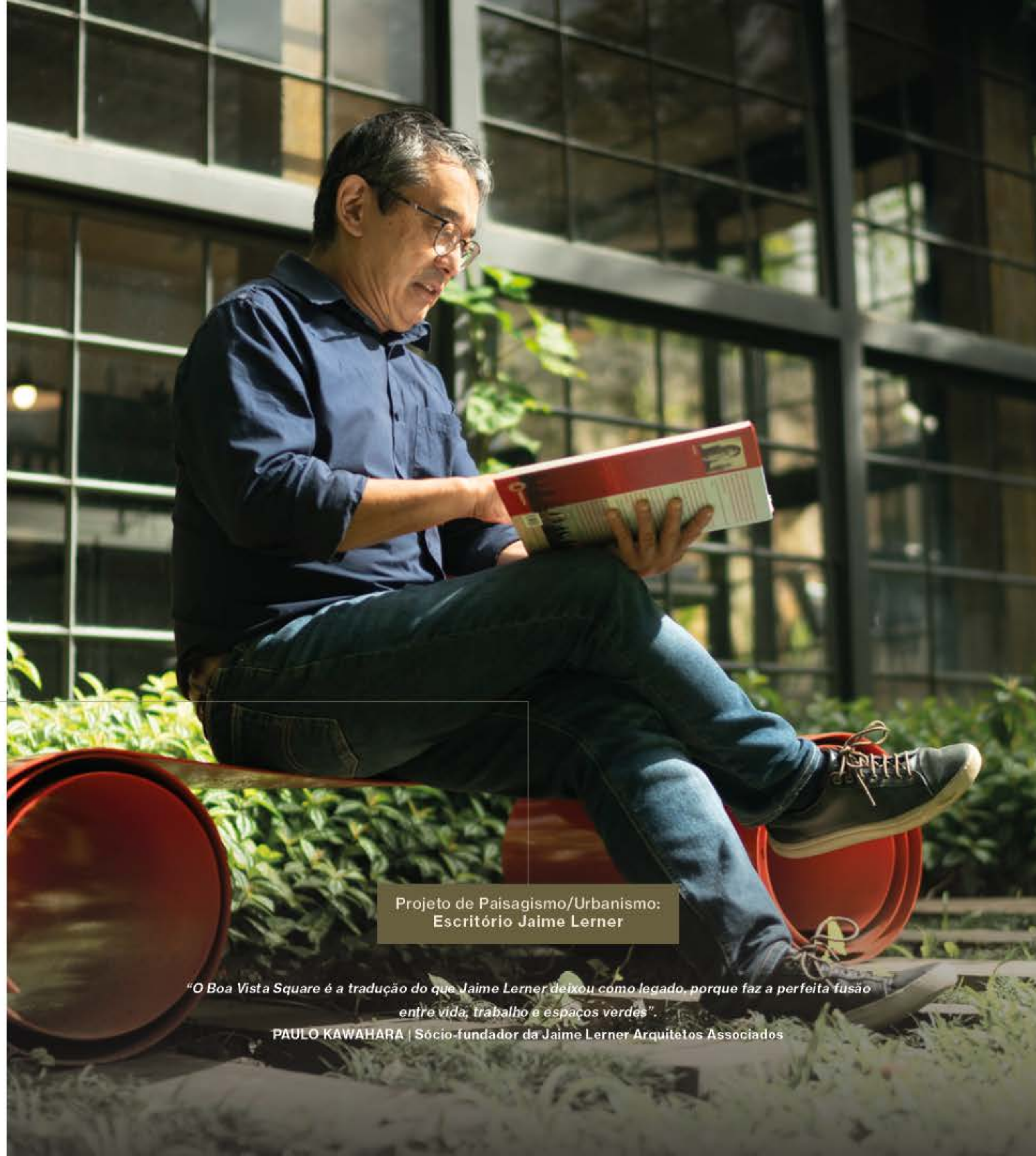
1 vaga por sala

Os maiores nomes da Arquitetura e Design

Unidos na concepção de algo
jamais visto na região.



Jaime Lerner, arquiteto e urbanista, foi três vezes prefeito de Curitiba e duas vezes governador do Paraná. Reconhecido internacionalmente por suas inovações em planejamento urbano, recebeu diversos prêmios, como o Prêmio Máximo das Nações Unidas para o Meio Ambiente e o Volvo Environment Prize. Fundador do Instituto Jaime Lerner e da JLAA, contribuiu para projetos urbanos em diversas cidades no Brasil e no exterior. Em 2010, foi nomeado um dos 25 pensadores mais influentes pela Time.



Projeto de Paisagismo/Urbanismo:
Escritório Jaime Lerner

“O Boa Vista Square é a tradução do que Jaime Lerner deixou como legado, porque faz a perfeita fusão entre vida, trabalho e espaços verdes”.

PAULO KAWAHARA | Sócio-fundador da Jaime Lerner Arquitetos Associados



Projeto de Interiores:
Mirelle Koelzer

"O Boa Vista Square é inspirado no encontro e na troca entre as pessoas, que agrega mais qualidade de vida".

MIRELLE KOELZER | Arquiteta de Interiores



Projeto Arquitetônico:
Konigsberger Vannuchi

"Esse empreendimento é especial, porque traz conceito de uso misto a Sorocaba. Isso permite com que as pessoas vivam, trabalhem e tenham lazer no lugar que moram...

Com facilidades a um elevador de distância".

ALEXANDRE DAUD | Diretor de Projetos na Konigsberger Vannuchi



Projeto de Paisagismo residencial, bosque e
coparticipação no projeto Paisagismo urbano:
Evy Hannes

"Paisagismo internacional moderno e tropicalidade brasileira: essas foram as inspirações para esse projeto que aproxima a natureza do convívio humano".

EVY HANNES | Arquiteta Paisagista



IMPULSIONAR VIDAS, CONSTRUINDO CONFIANÇA E EXCELÊNCIA.

Uma casa não é só uma casa.
É onde você guarda o seu mundo.
Seus sonhos, amores e projetos mais importantes.



Há mais de 25 anos, iniciamos a nossa trajetória no mercado da construção civil com o firme propósito de encantar todos os nossos clientes com uma jornada de compra memorável.

Hoje, após 63 empreendimentos de alta qualidade entregues dentro do prazo, continuamos a nos dedicar a você e sua família em cada metro quadrado construído.

Afinal você, cliente, criou o slogan pelo qual somos reconhecidos ao longo dos anos: “É Planeta, pode confiar.”



Prova disso é que, em 2024, alcançamos um novo marco - **o Prêmio Master Imobiliário.**

Com o Ícone Planeta, vencemos a categoria “Empreendimento Residencial” e coroamos toda essa trajetória.

Até 2026, atingiremos a marca de 73 empreendimentos entregues com muita inteligência operacional e tecnologia para que - da assinatura à entrega pontual - você sinta que realmente pode confiar.

Para você, para sua vida, para o seu mundo.

É Planeta, pode confiar.

VENDAS FUTURAS



INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



 /construtoraplanetaoficial

 /construtoraplaneta

O Empreendimento só será comercializado após expedição do alvará de construção pela Prefeitura Municipal de Sorocaba e registro do memorial de incorporação no cartório competente. Intermediação: Libra Imóveis & Negócios, CRECI: 22552 - J. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. A Construtora Planeta se resguarda no direito de corrigir quaisquer informações contidas neste material publicitário e nos canais oficiais de comunicação.