



APRESENTA



PLANETA
SQUARE
GARDEN



**"Imagine um universo onde tudo
se completa, e a grandiosidade se
resume em inúmeras possibilidades"**

Rogério Flausino, Cantor



INFINITAS POSSIBILIDADES.

UM NOVO UNIVERSO,

APARTAMENTOS
RESIDENCIAIS DE**55 a 110 m²**
1, 2 ou 3 dormitórios
1 ou 2 vagasTORRE COMERCIAL
10 ANDARES DE LAJES CORPORATIVAS
E MALL COM 8 LOJASAPARTAMENTOS
RESIDENCIAIS DE**127 a 201 m²**
3 a 4 suítes
2 a 3 vagas

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.


HIGHLINE • MILLENIUM • ELLIPSE
PARK PARK TOWER

Imagine a grandiosidade de um universo feito de inúmeras e extraordinárias conexões, onde todas elas estão materializadas ao seu redor. Na imponência de uma nova centralidade urbana. Nunca vista antes em Sorocaba, inspirada nas grandes metrópoles, para elevar a vida cotidiana de uma cidade. Nela, a velha rotina dá lugar ao que realmente é novo e surpreendente. Onde cada oportunidade se apresenta da melhor forma, no seu devido lugar. Para que assim seja possível você viver de maneira única. Em família, profissionalmente e nos seus melhores momentos de descanso. Com total conforto e privacidade. Gigante, inovador e extremamente acolhedor. Para que em todos os dias, você tenha o imenso prazer de viver à frente do seu tempo.

Imaginou? Melhor do que imaginar é nele viver.
Em casa, no trabalho ou no lazer.
Seja bem-vindo ao seu mundo novo.

REVOLUCIONANDO A FORMA DE VIVER, TRABALHAR E SE DIVERTIR EM SOROCABA.

Dois empreendimentos residenciais e uma torre comercial, totalmente independentes, conectados por uma acolhedora praça central e um universo de convivência e praticidade que só o Planeta Square Garden tem para oferecer.

Diferenciais dos empreendimentos:

-  Lazer completo.
-  Reúso de águas pluviais para irrigação e lavagem.
-  Gerador de energia (área comum).
-  Wi-fi nas áreas comuns do empreendimento.
-  Energia solar fotovoltaica nas áreas comuns (condomínios residenciais).
-  Sistema de climatização das piscinas (nos condomínios residenciais).
-  Toda a iluminação das áreas comuns em LED.
-  Ponto para recarga de carros elétricos (praça e condomínios residenciais).

G
UTO
ESTÚDIO
REQUE
NA

Escultura instagramável criada pelo renomado Estúdio Guto Requena na praça de convivência do Planeta Square Garden.



CONHEÇA OS
PROJETOS
INOVADORES DO
ESTÚDIO GUTO
REQUENA



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

ACESSO DA PRAÇA DE CONVIVÊNCIA

**königsberger
vannucchi**

HISTÓRIA

"Em 1971, nascemos com um propósito: projetar novas relações entre as pessoas e a cidade. De lá para cá, desenvolvemos projetos urbanos, residenciais, comerciais, hoteleiros, institucionais e de uso misto. Somos um espaço que cria, provoca e repensa a arquitetura a partir das relações e experiências que ela é capaz de criar. Olhamos para o todo e para todos porque assim descobrimos e revelamos o que existe de mais verdadeiro, valioso e essencial em cada projeto e interação. Foram mais de 1000 projetos, todos únicos, pensados a partir do olhar corajoso, criativo e apaixonado de pessoas que, assim como a gente, acreditam no valor de cada transformação."



SÓCIOS & DIRETORES | KV

CONCEITO ARQUITETÔNICO

"Ao projetarmos o **Planeta Square Garden**, criamos uma pequena parte de uma cidade ideal. Ao unir moradia, trabalho e serviços num mesmo local, aliado às escolas próximas, reduzimos deslocamentos e estimulamos percursos a pé, trazemos segurança, convívio e bem-estar. O Planeta Square Garden é grandioso em sua escala e em seu propósito: trazer uma praça urbana aberta ao público externo com um mall, generosos espaços de trabalho e grande diversidade de moradias para atender às mais variadas famílias, fazendo desta uma centralidade em potencial para a cidade de Sorocaba. Um projeto do qual nos orgulhamos muito, considerando o impacto positivo que trará na vida de todos a sua volta. Mais uma grande parceria entre a Planeta e a Königsberger Vannucchi Arquitetura."



SESC PAULISTA



ÍCONE PLANETA



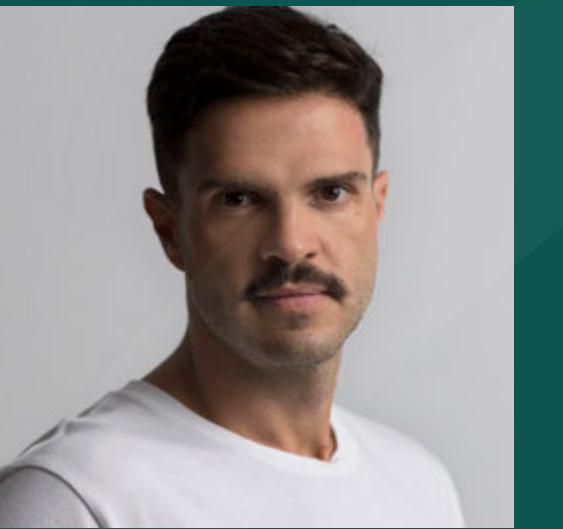
MN15



TEÇAINDÁ

**O ESTÚDIO GUTO REQUENA REFLETE SOBRE MEMÓRIA,
CULTURA E POÉTICAS NARRATIVAS NAS DIFERENTES
ESCALAS DO DESIGN, COMO OBJETOS, ESPAÇOS E CIDADES.**

O que conecta todos os projetos do Estúdio Guto Requena é seu desejo em investigar design e tecnologias digitais de modo emocional, para estimular a empatia e o coletivo. Sua grande paixão está em hibridar o analógico ao virtual.

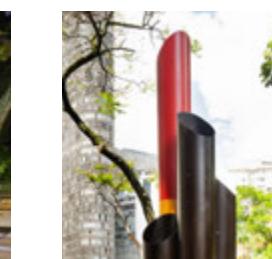
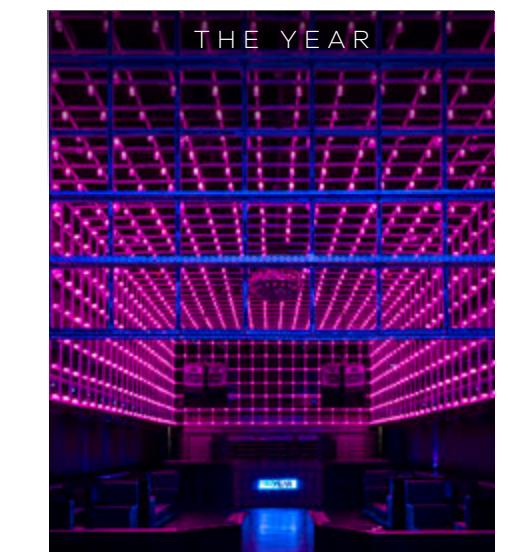


Guto Requena, nascido em 1979 em Sorocaba, interior de São Paulo, graduou-se em Arquitetura e Urbanismo em 2003 na USP Universidade de São Paulo. Durante nove anos foi pesquisador do NOMADS.USP Centro de Estudos de Habitares Interativos da Universidade de São Paulo. Em 2007, obteve o seu mestrado na mesma Universidade com a dissertação Habitar Híbrido: Interatividade e Experiência na Era da Cibercultura.

PROJETO: ESCULTURA URBANA

A Escultura Urbana proposta pelo Estúdio Guto Requena para o empreendimento Planeta Square Garden pretende ser um novo marco para Sorocaba. Situada no centro da praça, de acesso público, a escultura será um ponto focal do espaço e um híbrido de obra de arte e mobiliário urbano, para incentivar o encontro e trocas espontâneas.

Desenvolvida a partir de algoritmos, sua forma remete ao conceito de círculo e de encruzilhada. De círculo, pois coloca os indivíduos em pé de igualdade, criando unidade na diferença. Na encruzilhada porque, historicamente, Sorocaba foi atravessada pela interação (nem sempre pacífica) entre os povos. Do Caminho do Peabiru, passando pelas Feiras de Muares e ferrovias, a cidade se formou cultural e materialmente com base nessas trocas. A obra será construída em aço corten, escolhido pela poesia do material de se transformar com o tempo, se tornando um legado para a cidade.



MEU CORAÇÃO BATE
COMO O SEU

PRAÇA DE CONVIVÊNCIA E MALL



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.





HIGHLINE PARK

INFINITAS POSSIBILIDADES AO SEU REDOR.

Para quem sonha morar em um lugar repleto de praticidade, conveniência e lazer.

O Highline Park é composto de variadas metragens de plantas em um pioneiro complexo urbano, o Planeta Square Garden, projetado para revolucionar a forma de se viver em Sorocaba, localizado em uma das regiões mais cobiçadas da cidade.

PRAÇA DE CONVIVÊNCIA • HIGHLINE PARK



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



IMPLEMENTAÇÃO

- 1 Portaria.
- 2 Entrada/Saída de Veículos.
- 3 Coworking Externo.
- 4 Apoio Salão de Festas Externo.
- 5 Salão de Festas.
- 6 Coworking.
- 7 Lobby com Lockers Inteligentes.
- 8 Lounge Bar.
- 9 Horta Orgânica.
- 10 Gourmet Externo.
- 11 Redário.
- 12 Piscina Adulto.
- 13 Piscina Infantil.
- 14 Fitness.
- 15 Lockers Inteligentes.
- 16 Pet Place.
- 17 Pet Garden.
- 18 Espaço Yoga.
- 19 Lobby.
- 20 Espaço Massagem.
- 21 Espaço Teen.
- 22 Espaço Kids.
- 23 Playground.
- 24 Quadra Esportiva.
- 25 Fitness Externo.



ESPAÇOS DE CONVIVÊNCIA

O Highline Park conta com uma estrutura completa, suas áreas sociais internas foram pensadas para proporcionar a melhor experiência de morar bem.



COWORKING EXTERNO • HIGHLINE PARK



CONFIRA NO
QR CODE OUTRAS
IMAGENS DOS
ESPAÇOS DE
CONVIVÊNCIA.



HORTA ORGÂNICA • HIGHLINE PARK



FITNESS EXTERNO • HIGHLINE PARK

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

FITNESS • HIGHLINE PARK



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

LOUNGE BAR • HIGHLINE PARK



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



ÁREAS DE LAZER

Completa e moderna, uma área de lazer repleta de itens para toda da família.



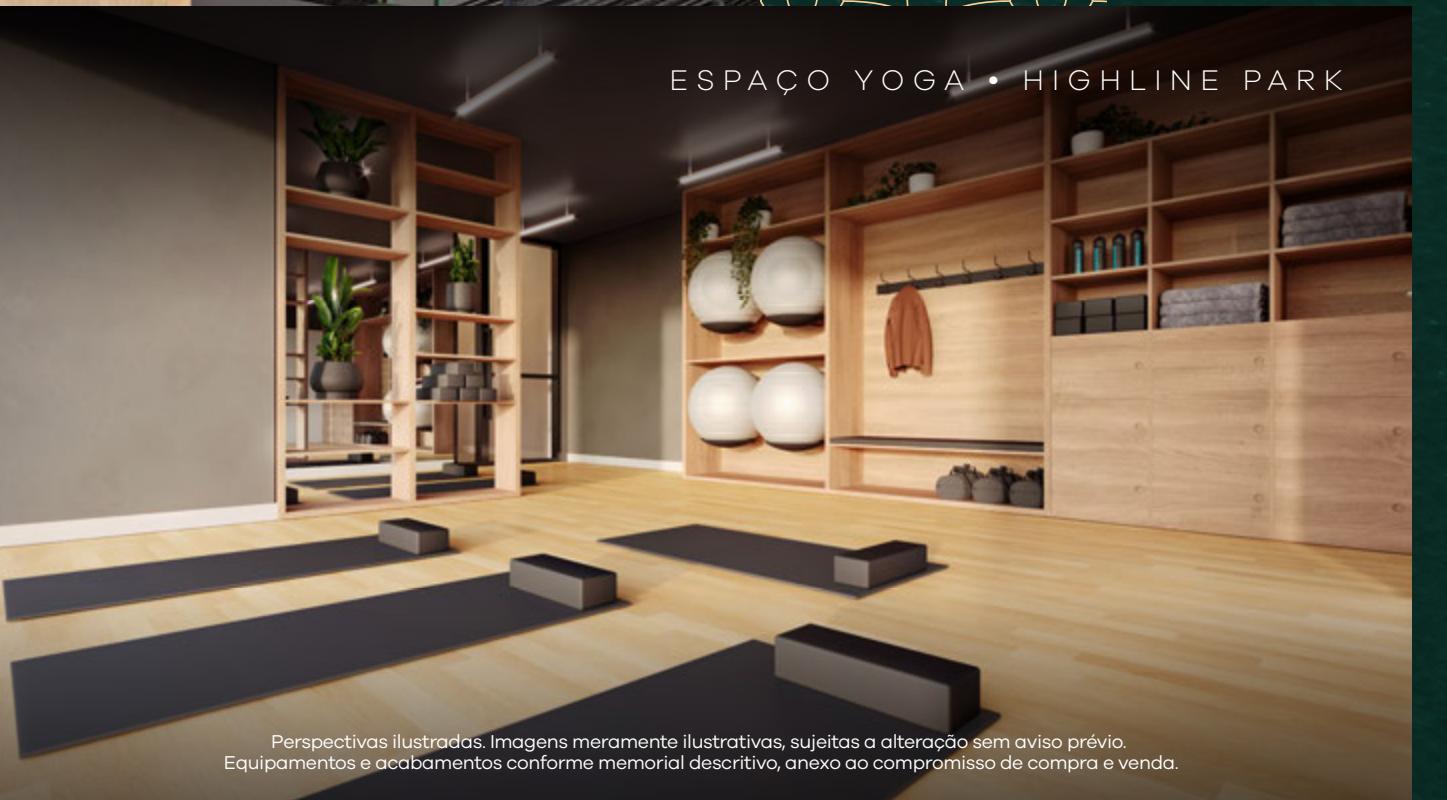
ESPAÇO TEEN • HIGHLINE PARK



CONFIRA NO
QR CODE OUTRAS
IMAGENS DAS
ÁREAS DE LAZER.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



PISCINA ADULTO • HIGHLINE PARK



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

55 m²

1 SUÍTE COM LAVABO

Opções de 55 m² a 62 m² com terraço estendido

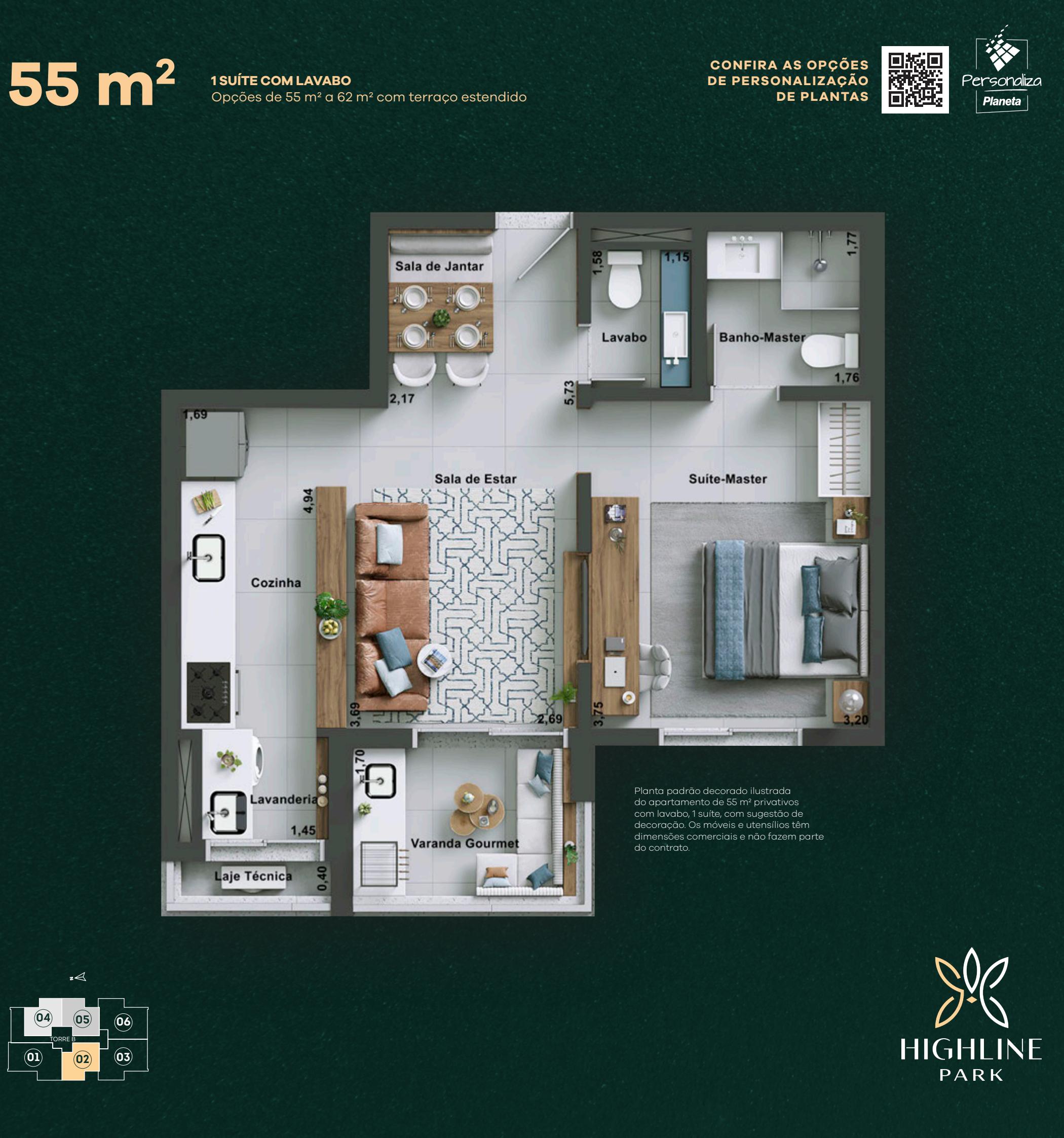
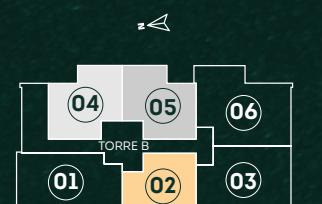
CONFIRA AS OPÇÕES
DE PERSONALIZAÇÃO
DE PLANTAS



Personaliza
Planeta



Planta padrão decorado ilustrada
do apartamento de 55 m² privativos
com lavabo, 1 suite, com sugestão de
decoração. Os móveis e utensílios têm
dimensões comerciais e não fazem parte
do contrato.

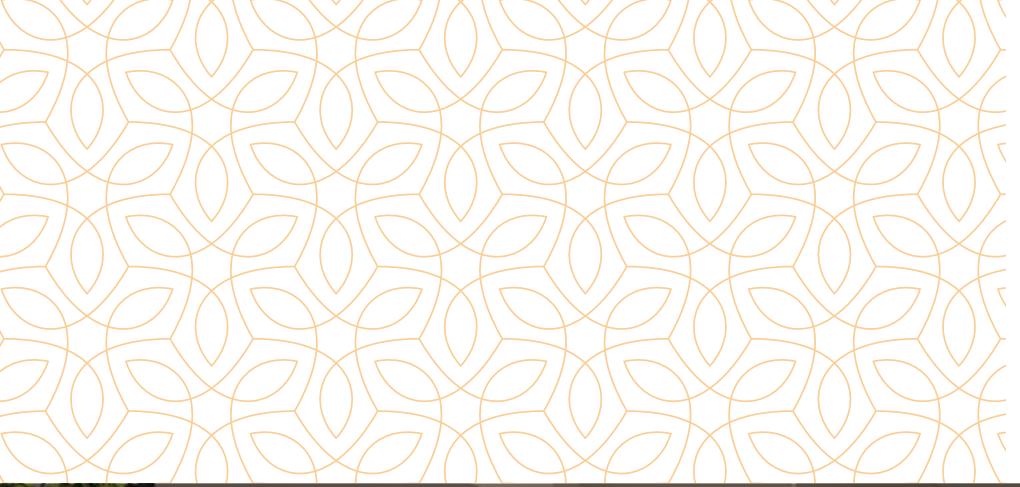


HIGHLINE
PARK



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

LIVING • HIGHLINE PARK • 55 M²



78 m²

2 DORMITÓRIOS COM 1 SUÍTE

Opções de 78 m² a 83 m² com terraço estendido

CONFIRA AS OPÇÕES
DE PERSONALIZAÇÃO
DE PLANTAS



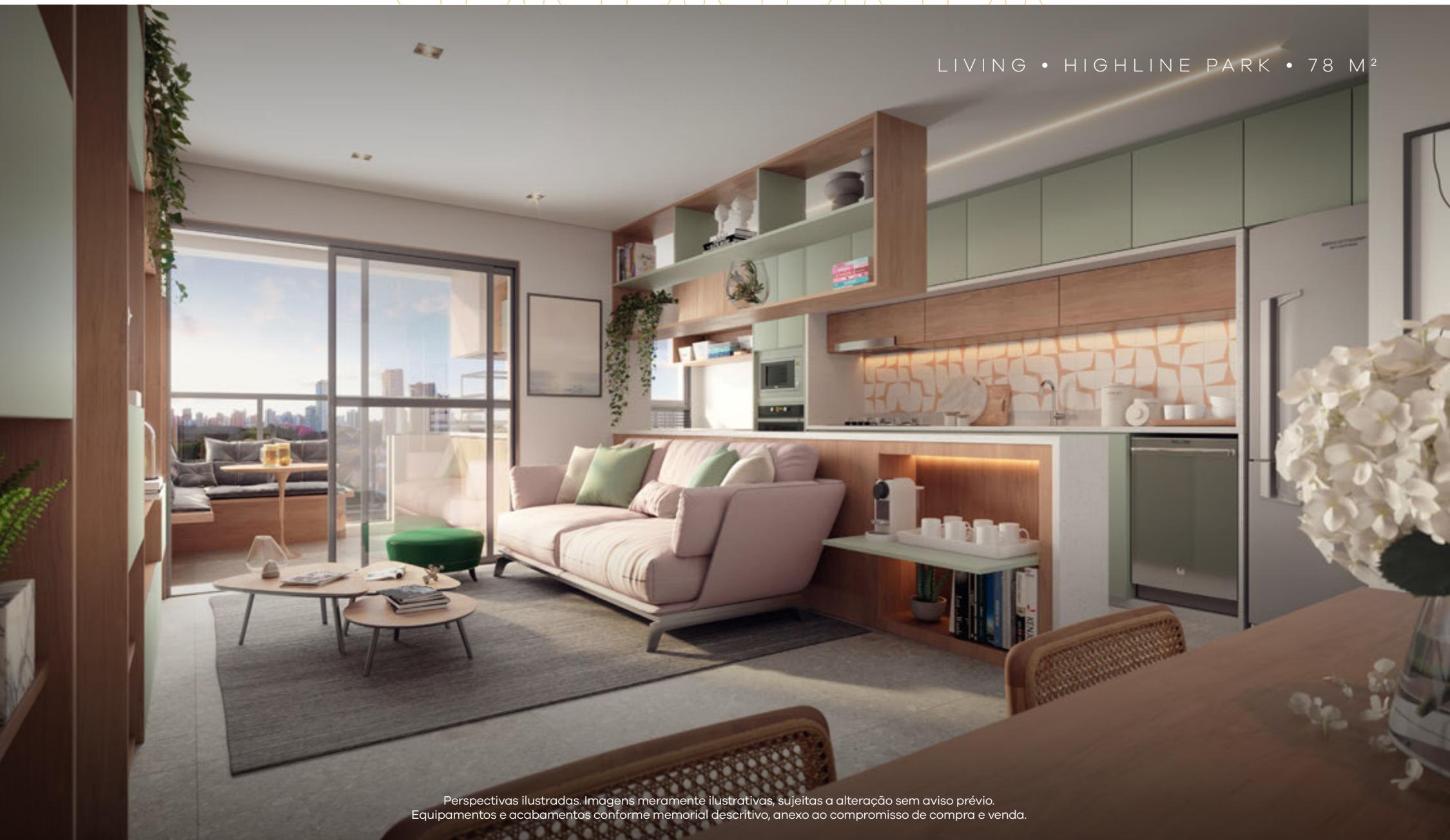
Personaliza
Planeta



Planta padrão decorado ilustrada do apartamento de 78 m² privativos, 2 dormitórios com 1 suite, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.




HIGHLINE
PARK



LIVING • HIGHLINE PARK • 78 M²

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

79 m²

2 DORMITÓRIOS COM 1 SUÍTE

Opções de 79 m² a 85 m² com terraço estendido

CONFIRA AS OPÇÕES
DE PERSONALIZAÇÃO
DE PLANTAS



Personaliza
Planeta



Planta padrão ilustrada do apartamento de 79 m²
privativos, 2 dormitórios com 1 suíte, com sugestão
de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões
comerciais e não fazem parte do contrato.




HIGHLINE
PARK



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

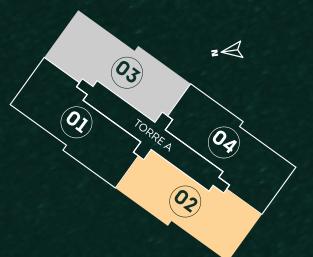
106 m²

3 DORMITÓRIOS COM 1 SUÍTE
Opções de 106 m² a 110 m² com terraço estendido

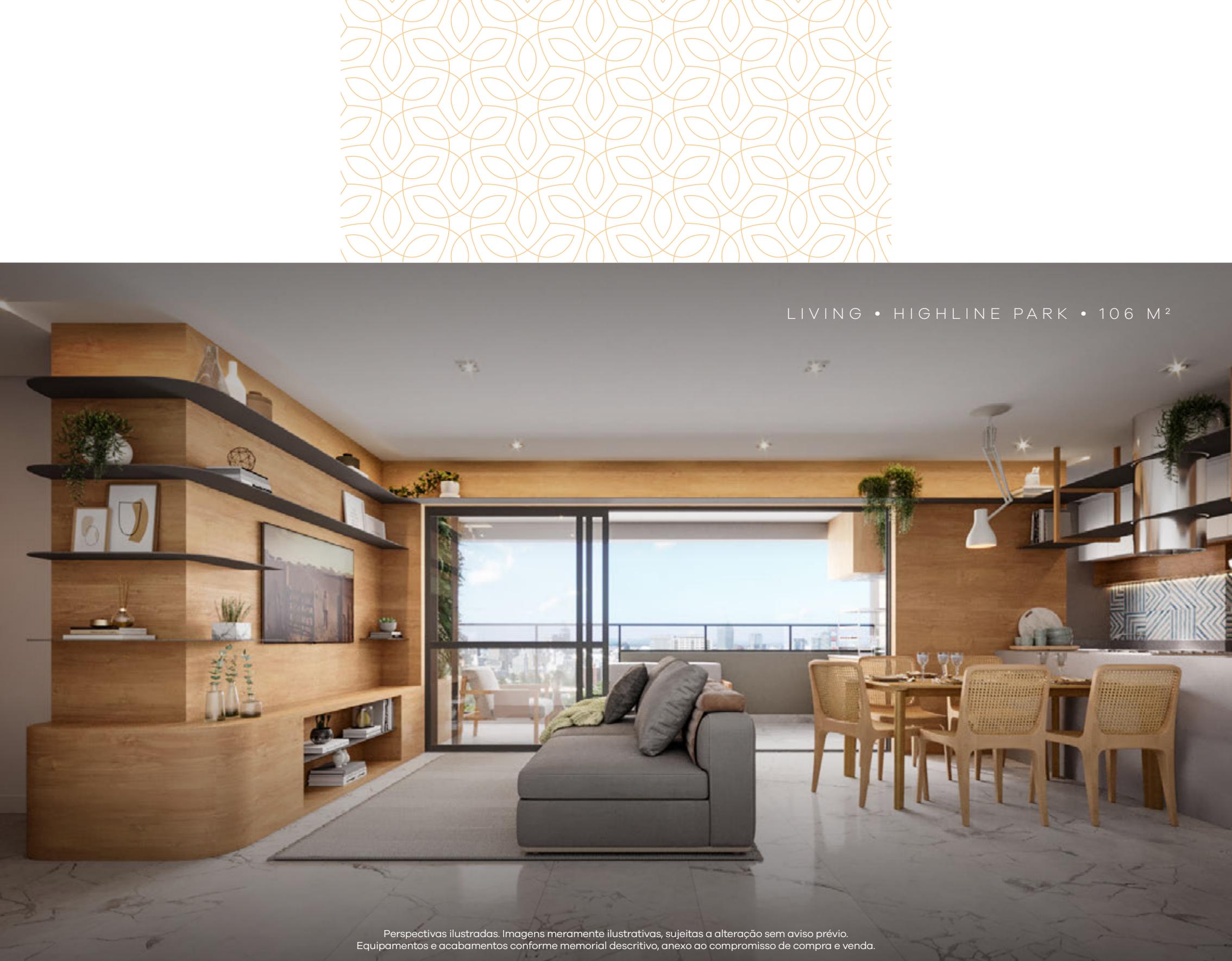
CONFIRA AS OPÇÕES
DE PERSONALIZAÇÃO
DE PLANTAS



Personaliza
Planeta



HIGHLINE
PARK



FACHADA NOTURNA • MILLENNIUM PARK



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

PORTARIA • MILLENNIUM PARK



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



INFINTAS POSSIBILIDADES ABREM
GRANDIOSAS EXPERIÊNCIAS.

Um empreendimento pensado para proporcionar
experiências únicas.

Millennium Park conta com plantas inteligentes e
inovadoras, interligadas ao pioneiro complexo urbano,
o Planeta Square Garden, pensado para elevar a vida
em Sorocaba a um novo patamar.

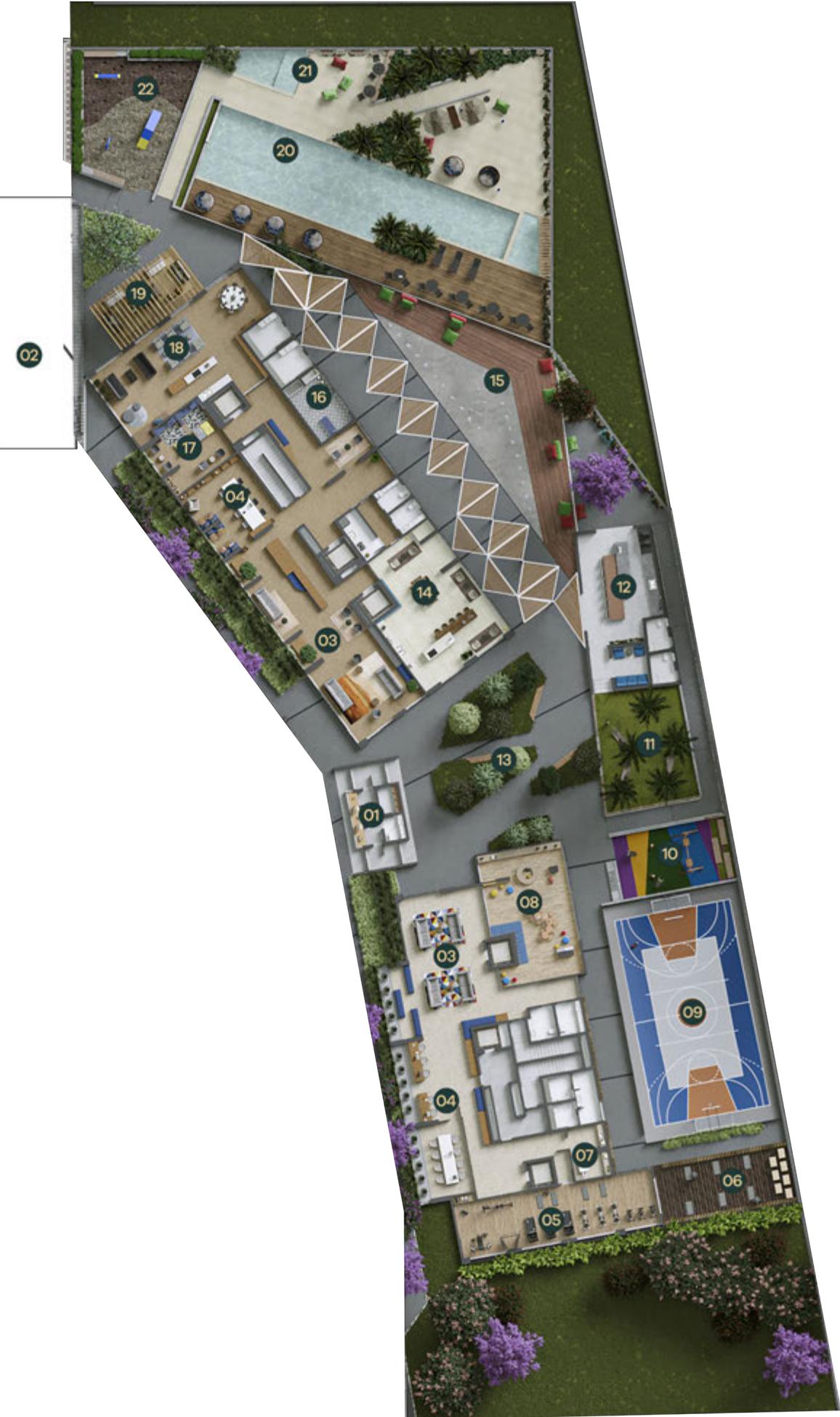
PRAÇA MOLHADA • MILLENNIUM PARK



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



IMPLEMENTAÇÃO



- | | |
|---|--|
| <p>1 Portaria.</p> <p>2 Entrada/Saída de Veículos.</p> <p>3 Lobby com Lockers Inteligentes.</p> <p>4 Coworking.</p> <p>5 Fitness.</p> <p>6 Fitness Externo.</p> <p>7 Espaço Massagem.</p> <p>8 Espaço Kids.</p> <p>9 Quadra Esportiva.</p> <p>10 Playground.</p> <p>11 Redário.</p> | <p>12 Gourmet Externo.</p> <p>13 Horta Orgânica.</p> <p>14 Espaço Gourmet.</p> <p>15 Praça Molhada.</p> <p>16 Pet Place.</p> <p>17 Salão de Jogos.</p> <p>18 Salão de Festas.</p> <p>19 Apoio Salão de Festas Externo.</p> <p>20 Piscina Adulto.</p> <p>21 Piscina Infantil.</p> <p>22 Pet Garden.</p> |
|---|--|



ESPAÇOS DE CONVIVÊNCIA

O Millennium Park conta com áreas sociais internas planejadas para proporcionar segurança e convivência de qualidade a dois passos de uma praça viva com um mall completo de opções exclusivas.

PET PLACE • MILLENNIUM PARK



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



CONFIRA NO QR CODE OUTRAS IMAGENS DOS ESPAÇOS DE CONVIVÊNCIA.

FITNESS • MILLENNIUM PARK



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

OFICINA COMPARTILHADA • MILLENNIUM PARK



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

ESPAÇO GOURMET • MILLENNIUM PARK

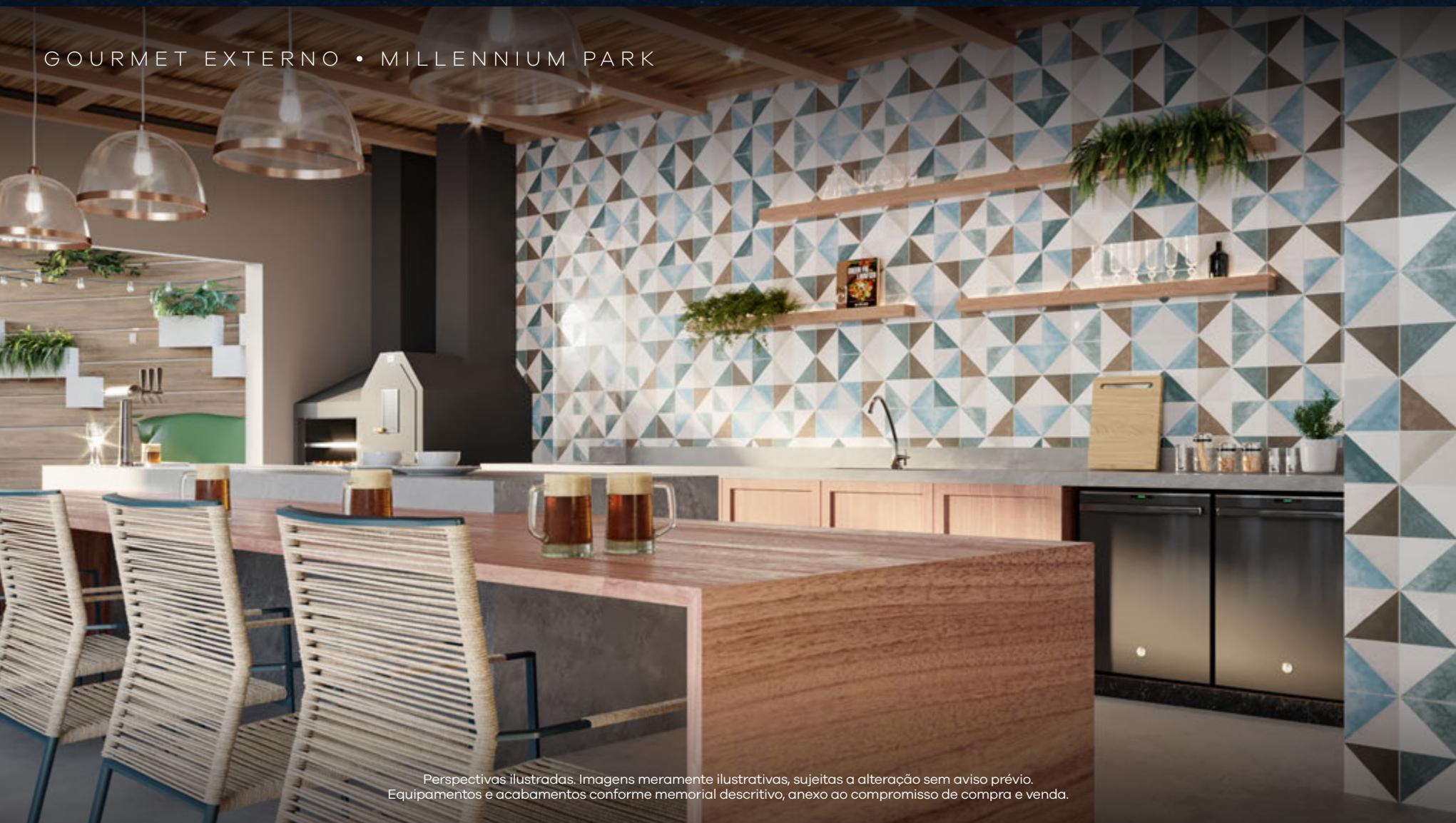


Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



ÁREAS DE LAZER

Uma acolhedora e completa área de lazer projetada para divertir toda a família.



GOURMET EXTERNO • MILLENNIUM PARK



CONFIRA NO
QR CODE OUTRAS
IMAGENS DAS
ÁREAS DE LAZER.



ESPAÇO MASSAGEM • MILLENNIUM PARK



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



REDÁRIO • MILLENNIUM PARK

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

127 m²

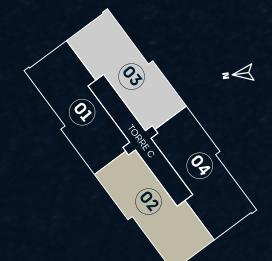
3 SUÍTES

Opções de 127 m² a 133 m² com terraço estendido

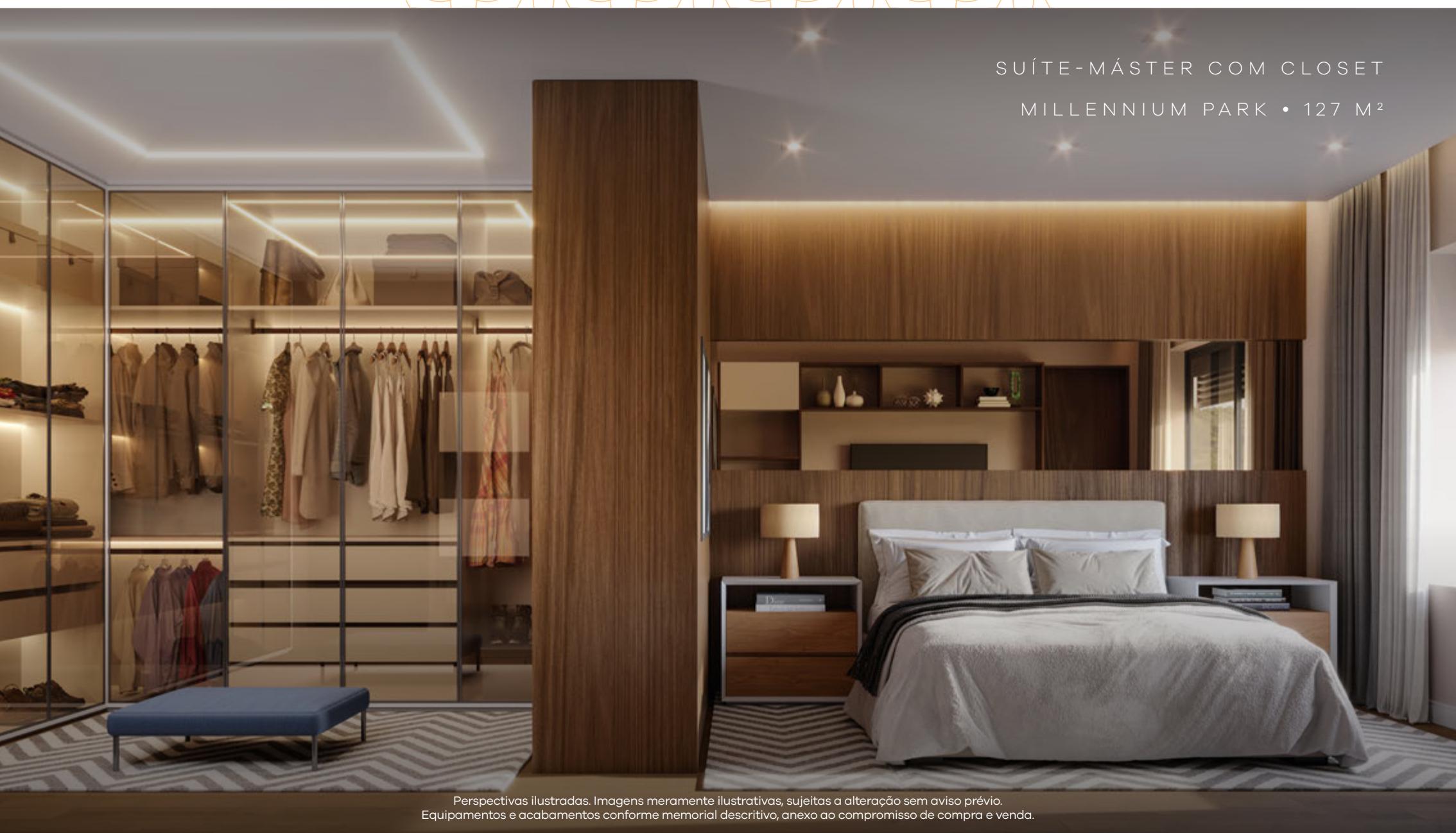
CONFIRA AS OPÇÕES
DE PERSONALIZAÇÃO
DE PLANTAS



Personaliza
Planeta



MILLENNIUM
PARK



192 m²

3 OU 4 SUÍTES

Opções de 192 m² a 201 m² com terraço estendido

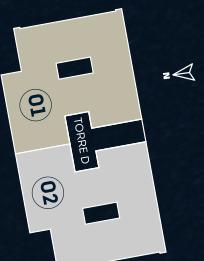
CONFIRA AS OPÇÕES
DE PERSONALIZAÇÃO
DE PLANTAS



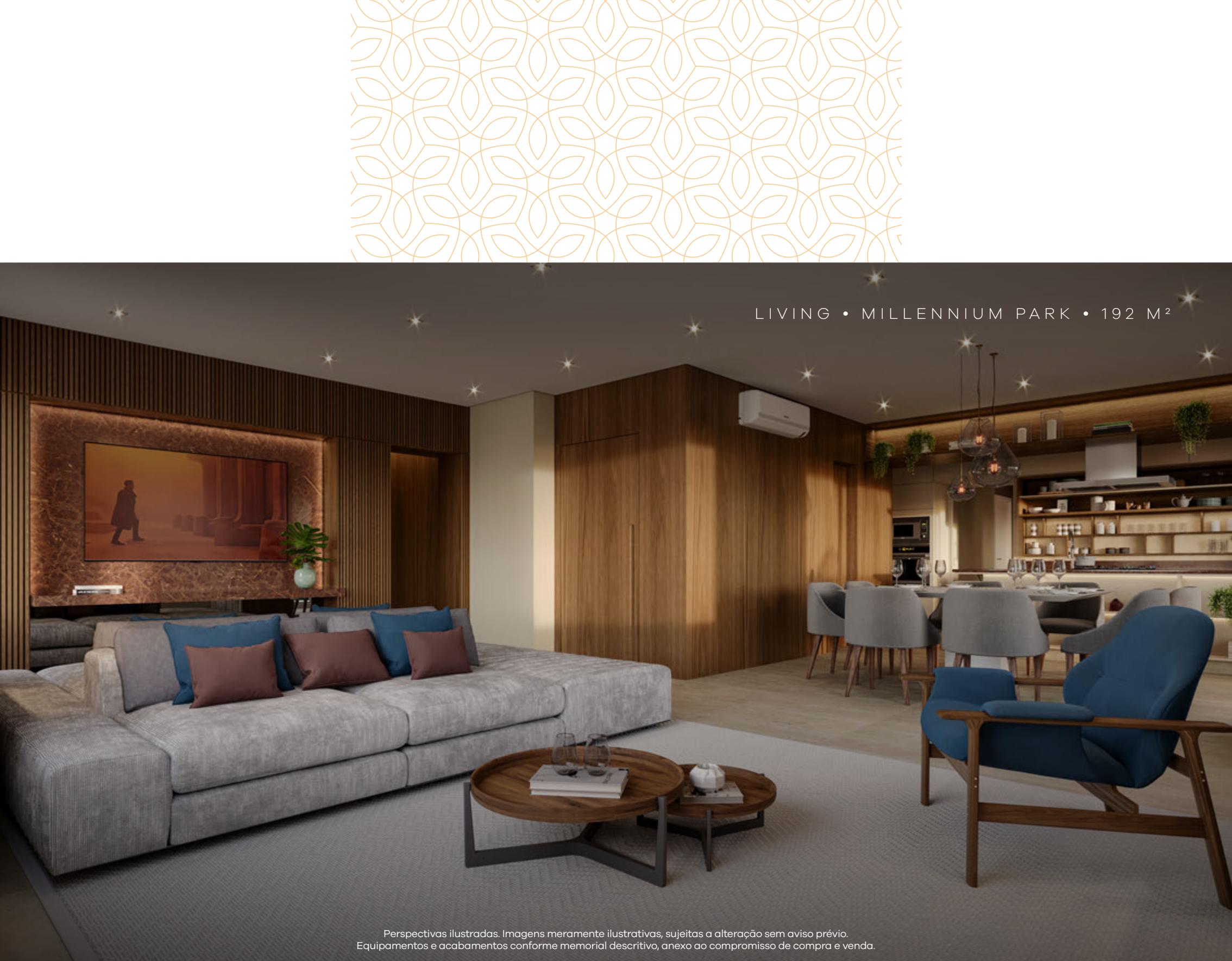
Personaliza
Planeta



Planta opção 3 suítes decorado do apartamento de 192 m² privativos com cozinha em ilha, 3 suítes, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.



MILLENNIUM
PARK



LIVING • MILLENNIUM PARK • 192 M²

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

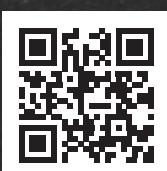




ELLIPSE TOWER

SEU ENDEREÇO EMPRESARIAL CONECTADO
A INFINITAS POSSIBILIDADES.

Seja para lojas ou offices, o Ellipse Tower se apresenta como uma irresistível oportunidade para posicionar o seu negócio na mais nova centralidade urbana da cidade.



CONFIRA NO QR
CODE OUTRAS
IMAGENS DO
ELLIPSE TOWER.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

LOBBY • ELLIPSE TOWER

MALL COM 8 LOJAS • ELLIPSE TOWER



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Lojas com marcas meramente ilustrativas.

FITNESS • ELLIPSE TOWER



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração sem aviso prévio.
Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

IMPLEMENTAÇÃO



- 1 Entrada da Praça de Convivência.
- 2 Praça de Convivência.
- 3 Highline Park.
- 4 Portaria Highline Park.
- 5 Acesso de Veículos do Highline Park.
- 6 Millennium Park.
- 7 Portaria Millennium Park.
- 8 Acesso de Veículos do Millennium Park.
- 9 Ellipse Tower.
- 10 Acesso ao Lobby do Ellipse Tower.
- 11 Acesso de Veículos do Ellipse Tower.
- 12 Escultura Instagramável criada pelo Estúdio Guto Requena.



FICHA TÉCNICA



ELLIPSE TOWER

ÁREA CONSTRUÍDA: 20.477,85 m²

10 ANDARES DE LAJES CORPORATIVAS E MALL COM 8 LOJAS

TORRE COM 14 PAVIMENTOS

NÚMERO DE VAGAS DE GARAGEM: 435 VAGAS (2,40 m x 4,50 m)

PREVISÃO DE ENTREGA:
SETEMBRO DE 2024

HIGHLINE PARK

ÁREA CONSTRUÍDA: 37.785,61 m²

NÚMERO DE APARTAMENTOS: 270
2 TORRES COM 31 PAVIMENTOS, SENDO 27 PAVIMENTOS TIPO.

NÚMERO DE VAGAS DE GARAGEM: 471 VAGAS (2,40 m x 4,50 m)

PREVISÃO DE ENTREGA:
MARÇO DE 2025

MILLENNIUM PARK

ÁREA CONSTRUÍDA: 37.487,92 m²

NÚMERO DE APARTAMENTOS: 156
2 TORRES COM 30 PAVIMENTOS, SENDO 26 PAVIMENTOS TIPO.

NÚMERO DE VAGAS DE GARAGEM: 373 VAGAS (2,40 m x 4,50 m)

PREVISÃO DE ENTREGA:
MARÇO DE 2026

PROJETO ARQUITETÔNICO
E DE INTERIORES:

**königsberger
vannucchi**

ARQUITETOS ASSOCIADOS

ÁREA DO TERRENO: 13.664,90 m²

ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL: 95.751,38 m²

5 TORRES SENDO: 4 TORRES RESIDENCIAIS E 1 TORRE COMERCIAL.

RUA ROMEU DO NASCIMENTO, 30 - JD. PORTAL DA COLINA



**O MELHOR DE VOCÊ NO
PLANETA SQUARE GARDEN.
SURPREENDA-SE COM O
PERSONALIZA PLANETA.**

O programa foi criado para oferecer a você uma experiência única, diferenciada e completa em morar bem. Com ele, o seu apartamento no Planeta Square Garden, seja qual for o modelo de planta escolhido, pode ser personalizado* de acordo com as suas necessidades! E o melhor de tudo: você recebe prontinho, na entrega das chaves**.

Personaliza Planeta, seu apartamento como você sempre sonhou, sem o transtorno de obras e no prazo correto!

*Consulte manual do Personaliza Planeta específico do Empreendimento para conhecer as condições.

**Consulte condições e prazos junto à Construtora Planeta.



Confira as opções de personalização de plantas.



**MAIS DE 22 ANOS DE HISTÓRIA.
SÃO DUAS DÉCADAS
PROPORCIONANDO A MELHOR
EXPERIÊNCIA EM MORAR BEM.**

Durante todo este período, zelamos pela qualidade de nossos empreendimentos e pela pontualidade na conclusão de nossas obras.

Assim, construímos uma marca que é sinônimo de solidez.

Os frutos deste trabalho são duas importantes conquistas: o reconhecimento do mercado e o elevado grau de satisfação de cada um dos nossos clientes. É assim, com muita dedicação, que buscamos oferecer a melhor experiência em morar bem, proporcionando qualidade de vida para mais de 4.000 famílias, em uma jornada que completará, até 2026, a marca de 67 empreendimentos, todos entregues dentro do prazo e com a reconhecida qualidade Planeta.

Somos inovação. Somos sustentabilidade. Somos Planeta, pode confiar.

Vendas futuras



Incorporação e construção

